

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2024 №51

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 19.12.2023 № P001-0048198848-80427889,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:25:0120215:32 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 50:25:0120214, 50:25:0120218, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (Размещение объекта газового хозяйства – газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120218:312) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению к настоящему Постановлению, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество «Мособлгаз» привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120218:312

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1 640 м ² ± 14 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

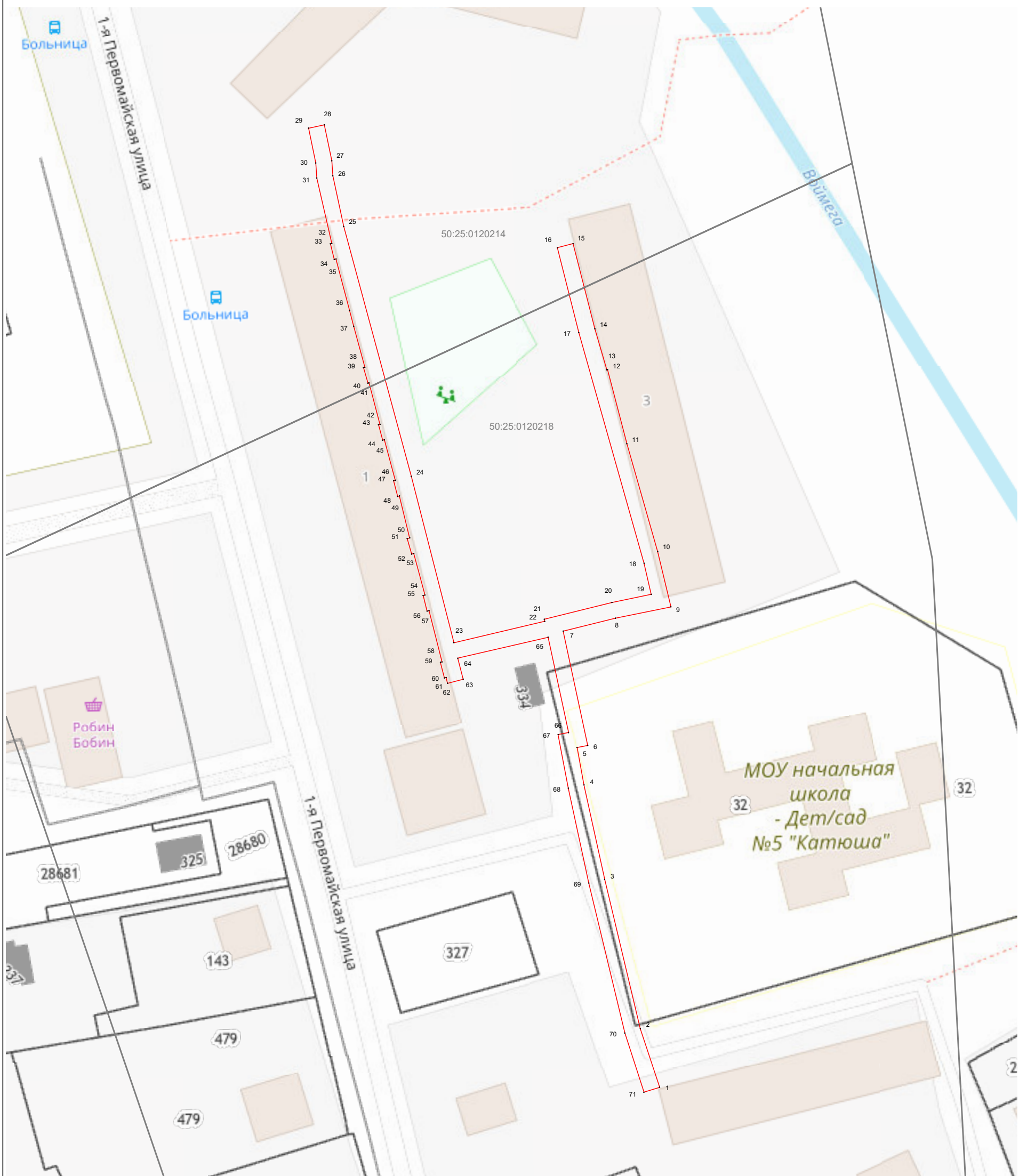
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457 967,87	2 337 307,55	Аналитический метод	0,10	—
2	457 982,40	2 337 302,77		0,10	
3	458 019,41	2 337 293,91		0,10	
4	458 042,90	2 337 288,81		0,10	
5	458 052,20	2 337 287,06		0,10	
6	458 052,70	2 337 289,71		0,10	
7	458 081,08	2 337 283,64		0,10	
8	458 084,29	2 337 296,60		0,10	
9	458 087,10	2 337 310,36		0,10	
10	458 100,82	2 337 307,08		0,10	
11	458 127,58	2 337 299,42		0,10	
12	458 146,00	2 337 294,64		0,10	
13	458 145,94	2 337 294,43		0,10	
14	458 156,10	2 337 291,49		0,10	
15	458 177,22	2 337 286,07		0,10	
16	458 176,21	2 337 282,20		0,10	
17	458 155,17	2 337 287,49		0,10	
18	458 097,92	2 337 303,71		0,10	
19	458 090,19	2 337 305,50		0,10	
20	458 088,19	2 337 295,72		0,10	
21	458 084,03	2 337 278,93		0,10	
22	458 083,49	2 337 279,04		0,10	
23	458 078,21	2 337 256,49		0,10	
24	458 119,47	2 337 245,92		0,10	
25	458 181,50	2 337 229,14		0,10	
26	458 194,09	2 337 226,44		0,10	
27	458 197,80	2 337 226,20		0,10	
28	458 206,73	2 337 224,34		0,10	
29	458 205,91	2 337 220,42		0,10	
30	458 197,26	2 337 222,22		0,10	
31	458 193,53	2 337 222,47		0,10	
32	458 177,30	2 337 226,19		0,10	
33	458 177,20	2 337 225,82		0,10	
34	458 173,33	2 337 226,80		0,10	
35	458 173,44	2 337 227,26		0,10	
36	458 160,62	2 337 230,61		0,10	
37	458 156,75	2 337 231,64		0,10	
38	458 146,55	2 337 234,39		0,10	
39	458 146,45	2 337 234,05		0,10	
40	458 142,61	2 337 235,16		0,10	
41	458 142,68	2 337 235,43		0,10	
42	458 132,41	2 337 238,18		0,10	
43	458 132,30	2 337 237,78		0,10	
44	458 128,45	2 337 238,84		0,10	
45	458 128,55	2 337 239,23		0,10	
46	458 118,50	2 337 241,99		0,10	
47	458 118,40	2 337 241,56		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	458 114,52	2 337 242,52	Аналитический метод	0,10	—
49	458 114,63	2 337 242,99		0,10	
50	458 104,21	2 337 245,55		0,10	
51	458 104,03	2 337 244,90		0,10	
52	458 100,18	2 337 246,01		0,10	
53	458 100,34	2 337 246,54		0,10	
54	458 090,02	2 337 249,31		0,10	
55	458 089,90	2 337 248,86		0,10	
56	458 086,03	2 337 249,85		0,10	
57	458 086,15	2 337 250,32		0,10	
58	458 073,43	2 337 253,55		0,10	
59	458 073,33	2 337 253,17		0,10	
60	458 069,45	2 337 254,15		0,10	
61	458 069,56	2 337 254,57		0,10	
62	458 068,14	2 337 254,94		0,10	
63	458 069,15	2 337 258,81		0,10	
64	458 074,34	2 337 257,47		0,10	
65	458 079,57	2 337 279,87		0,10	
66	458 055,87	2 337 284,93		0,10	
67	458 055,39	2 337 282,38		0,10	
68	458 042,10	2 337 284,89		0,10	
69	458 018,54	2 337 290,00	0,10		
70	457 981,31	2 337 298,92	0,10		
71	457 966,62	2 337 303,65	0,10		
1	457 967,87	2 337 307,55	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 28 » ноября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

